

Rakennuspaikan osoite	Lupanumero
------------------------------	-------------------

Osa 1. Ilmoitus

☐ Olemme yhdessä todenneet, että rakennustyö on valmis ja täyttää RakL 122 § 2 momentin kohdissa 1–8 säädetyt edellytykset ja loppukatselmus voidaan toimittaa		
Rakennuttajan allekirjoitus ja päivämäärä	Pääsuunnittelijan allekirjoitus ja päivämäärä	Vastaavan työnjohtajan allekirjoitus ja päivämäärä
☐ Olemme yhdessä todenneet, että rakennustyö on RakL 123 § mukaisesti vain vähäisiltä osin kesken. Rakennus tai sen osa täyttää RakL 122 § 2 momentin kohdissa 2–8 säädetyt edellytykset ja on turvallinen, terveellinen ja käyttökelpoinen. Käyttöönottettava osa ja työmaa on erotettu toisistaan pöly- ja palotiiviisti ja osittainen loppukatselmus voidaan toimittaa.		
Rakennuttajan allekirjoitus ja päivämäärä	Pääsuunnittelijan allekirjoitus ja päivämäärä	Vastaavan työnjohtajan allekirjoitus ja päivämäärä

Osa 2. Ilmoitukseen liittyviä yksittäisiä toimenpiteitä

Pääsuunnittelija on tarkastanut, että	
☐ Sisätilat, julkisivu ja piha-alueet ovat valmiit ja vastaavat voimassa olevia pääpiirustuksia	☐ Toteutusta vastaavat suunnitelmat on toimitettu RakL 122§ mukaisesti
☐ Toteutuksen aikaisille poikkeamisille on saatu lupa tai hyväksyntä	☐ Käyttö- tai huolto-ohje on valmis
☐ Rakennus vastaa energiaselvitystä, joka on tarvittaessa päivitetty	☐ Asuin-, majoitus, ja työtilojen varusteet, luonnonvalo ja matkaviestinten kuuluvuus on tarkistettu (RakL 40§)
☐ Kokoonmistilat täyttävät vaatimukset (RakL41§)	☐
Vastaava työnjohtaja on tarkastanut, että	
☐ Luvassa määrätty katselmukset ja tarkastukset on pidetty	☐ Luvassa määrättyistä muista asioista on huolehdittu
☐ Aloituskokouksessa sovittuja menettelyitä on noudatettu	☐ Ympäristö kunnostettu ja tiealueen lopputarkastus pidetty
☐ Leikkipaikat ja oleskelualueet valmiit ja tarkastettu	☐ Jätehuollon edellyttämät tilat ovat valmiina
☐ Osoitemerkintä ja opastaulut asennettu	☐ Autopaikat ovat käytettävissä
☐ Sähkötöiden käyttöönottotarkastus tehty	☐ Maalämmön poraustiedot toimitettu
☐ Kaukolämpölaitteistojen tarkastus tehty	☐ Hissien käyttöönottotarkastukset tehty
☐ Väestönsuojien käyttöönottotarkastus tehty	☐ Sprinklerin käyttöönottotarkastus tehty
☐ Automaattisten paloilmoitusjärjestelmien tarkastus tehty	☐
☐	☐
Rakennushankkeeseen ryhtyvä on tarkastanut että	
☐ Rasitteista tai yhteisjärjestelyistä on saatu luvassa määrätty viranomaisen päätös	☐ Suorituskyvyttömyysvakuus on otettu
☐ Tiedonantovelvollisen verotustiedot on toimitettu	☐

3. Tarkastusasiakirjan yhteenvedo

Rakenteiden lujuus ja vakaus	
☐ Kaivutyöt	☐ Louhinta
☐ Paalutus	☐ Täyttö ja tiivistys
☐ Perustukset, sokkelit ja niiden routasuojaus	☐ Kantavat ja jäykistävät runkorakenteet
☐ Käyttöturvallisuuden kannalta merkittävien rakenteiden lujuus	☐
☐	☐
Paloturvallisuus	
☐ Kantavuus ja pintakerrokset	☐ Osastoinnit ja palomuurit
☐ Poistumisreitit	☐ Sammutus- ja pelastustehtävät
☐ Tulisijat ja muut laitteet	☐ Palo-ovet ja paloilmoin
Terveellisyys	
☐ Rakennuspohjan kuivatus	☐ Rakennusaikainen kosteuden hallinta
☐ Radon	☐ Alapohja
☐ Kellarin ulkoseinät	☐ Ulkoseinät ja julkisivu
☐ Yläpohja ja vesikatto	☐ Märkätilat ja saunat
☐ Vesi- ja viemärilaitteet rakennuksen ulkopuolella	☐ Vesi- ja viemärilaitteiden routasuojaus
☐ Vesi- ja viemärilaitteet rakennuksessa	☐ Lämmityslaitteet
☐ Ilmanvaihtolaitteet	☐ Jäähdytyslaitteet
☐ Pihan muotoilu, katto- ja pintavesien poisjohtaminen	☐
Käyttöturvallisuus	
☐ Käyttöturvallisuus sisätilat	☐ Käyttöturvallisuus ulkoalueet
☐ Huollon turvallisuus	☐
Esteettömyys	
☐ Esteettömyys sisätilat	☐ Esteettömyys ulkoalueet
Meluntorjunta ja ääniolosuhteet	
☐ Rakenteiden ääneneristävyys	☐ Taloteknisten laitteiden äänitaso
☐ Rakennuksen ääniolosuhteet	☐ Piha- ja oleskelualueiden meluntorkunta ja ääniolosuhteet
Energiatehokkuus	
☐	
Rakennusmateriaalien kelpoisuus osoitettu	
☐	☐
☐	☐

Osa 4. Tarkastusasiakirjan yhteenvedon huomautukset ja muut täydennykset: